

Communiqué de presse

Saint-Jean-Baptiste, 5 août 2026

Objet : Avis d'intérêt – Évaluation de l'état d'un bâtiment municipal - « Chalet des loisirs »
situé au 3155 rue Gadbois, Saint-Jean-Baptiste

Dans le cadre du projet relatif au nouveau chalet des loisirs, pour donner suite aux commentaires formulés par la communauté demandant qu'une analyse plus approfondie du bâtiment actuel soit réalisée, la Municipalité souhaite mandater une firme pour dresser un portrait complet de l'état physique du bâtiment actuel, incluant une analyse de sa structure.

Cette évaluation devra permettre à la Municipalité de déterminer, avant l'hiver, les interventions requises et de décider si une réhabilitation constitue une option viable avant d'entreprendre les plans et devis.

À cet effet, la Municipalité publie le présent avis d'intérêt afin de vérifier si un professionnel, notamment un architecte ou ingénieur en structure certifié, serait disposé à réaliser un audit technique du bâtiment existant.

La Municipalité demande donc qu'une analyse détaillée soit réalisée et qu'elle soit accompagnée d'un rapport technique officiel, incluant les coûts d'amélioration, signé par un professionnel membre d'un Ordre.

L'équipe recherchée devra être en mesure de réaliser notamment :

- l'analyse des rapports existants;
- une visite complète du bâtiment;
- l'évaluation de l'enveloppe du bâtiment;
- une analyse de la structure, incluant les fondations, la maçonnerie et les principaux éléments porteurs;
- l'identification des déficiences majeures;
- l'identification des investigations complémentaires qui pourraient être nécessaires;
- une estimation sommaire des principaux travaux de réfection et leurs coûts;
- une recommandation sur les prochaines étapes.

Date limite pour soumettre un intérêt : 21 août 2026

Pour toute question, veuillez nous contacter par courriel à l'adresse suivante :
administration@msjb.qc.ca